

・ 研究部会紹介 ・

【公共施設FM研究部会】

・ 研究テーマ

パブリックFMの普及推進と低炭素社会の実現に向けた取組・調査・研究

・ 部会員紹介（2019/5/20現在）

部会長： 高橋 康夫（群馬県 建設技術センター FM室長）
副部会長： 清水 博（株式会社再生計画研究所 代表取締役）
戸梶 大（墨田区 企画経営室 公共マネジメント担当課長）
部会員： 公共関連部会員（公共特別会員） 67自治体

・ 活動概要

方針

- ・ 最新動向の調査と長期的な継続研究の両立を目指す
- ・ パブリックFMの普及推進の実践役として、自治体へのコンサル活動を展開
- ・ 公共準会員への情報提供・支援の実施
- ・ PRE/CRE特別小委員会との連携を継続
- ・ 関連団体、関連学会、大学、研究機関等との連携を強化

アクション

- ・ パブリックFMに関する情報中枢として、HP等を通じた情報の受発信を実施（広報機能の充実、仕組みの構築）
- ・ 公共準会員への情報提供、セミナー等の開催
- ・ 各自治体からのパブリックFMの導入・実践支援の要請に対応した、具体的な支援を実施
- ・ 各自治体のFM進捗度調査を継続的に実施
- ・ 各自治体のベンチマーク実現に向けた基準を整備
- ・ 各自治体の環境への取り組みの最新動向を調査

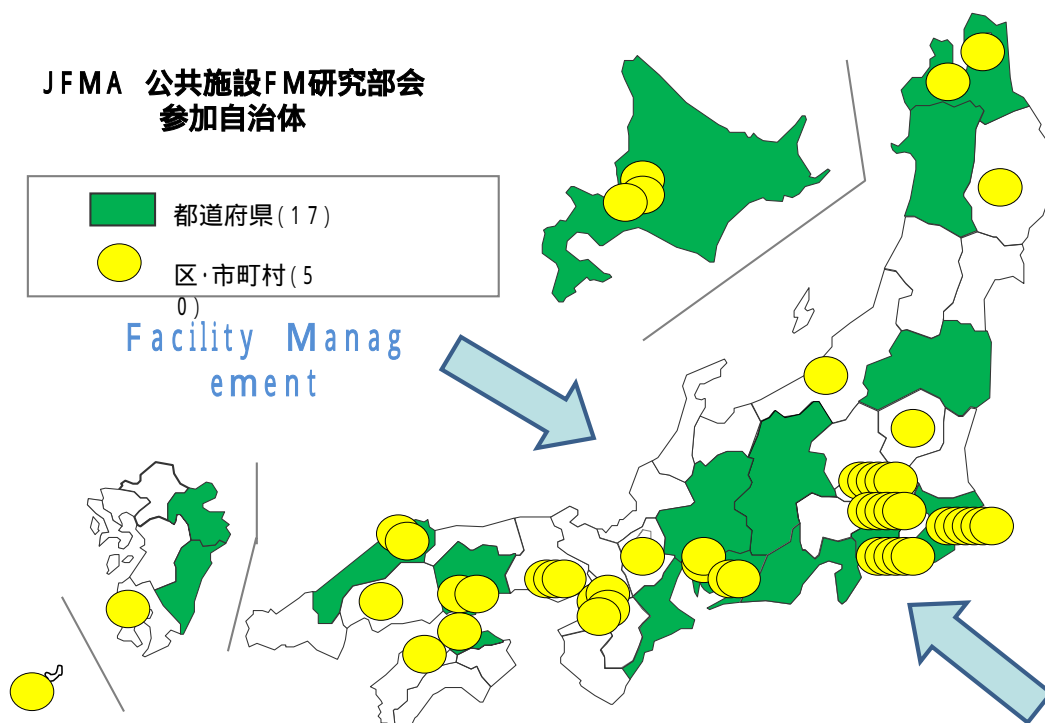
体制

- ・ 講演形式を主体とした研究活動の継続

成果物

- ・ 「パブリックFM実践ガイドブック」の続編（PRE編 / 仕様編）の発行

・活動内容



毎月の部会テーマと講師

- 3月: 東日本大震災の影響により休会
- 4月: 東日本大震災の影響により休会
- 5月: 自治体における低炭素社会実現における取組み
一般社団法人イクレイ日本 主任研究員 下久保一博様
- 6月: 国有財産行政におけるPRE戦略、庁舎等の長寿命化関係(LCC)
財務省理財局国有財産調整課 課長代理 福地武志様、片岡拓文様
- 7月: 震災とFM、そして地方自治
佐倉市資産管理経営室FM推進班 班長 池澤龍三様、橋本直子様
- 9月: 柏の葉スマートシティのまちづくりについて
三井不動産 柏の葉キャンパスシティプロジェクト推進部 部長 河合淳也様
- 10月: 川崎市版PRE戦略 - かわさき資産マネジメントプランの御紹介
川崎市財政局資産管理部資産運用課 資産活用担当係長 蔵品智夫様
- 11月: 自治体公会計とFM
金沢工業大学 環境・建築学部 教授 円満隆平様
- 12月: 神戸市におけるファシリティマネジメント推進の取組みについて
神戸市行財政局財政部ファシリティマネジメント推進担当 主幹 米田幹生様

外部講演

- ・財務省平成23年度宿舎建設事務研修にて「公共施設のファシリティマネジメントについて」の講義を担当(9月)

情報発信

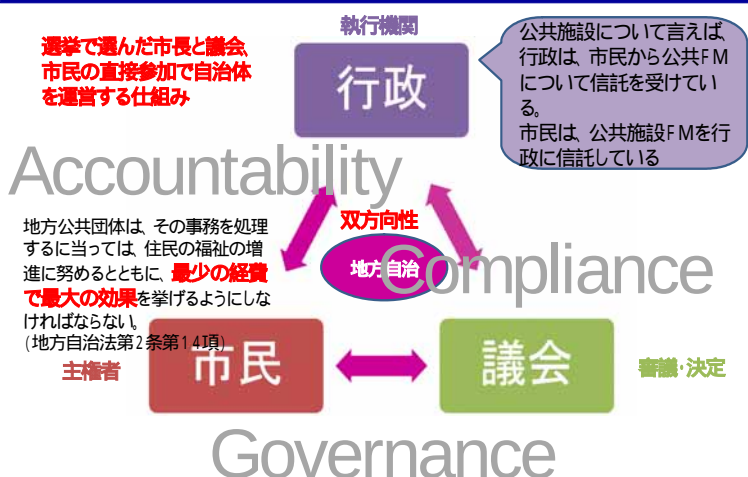
- ・「JFMA公共FMインフォ」の運営に協力し、NEWS欄にて「PRE」・「維持管理」・「セミナー」・「低炭素社会」の4つのテーマに関する情報を毎週発信(3月～12月)

JFMA FORUM 2012

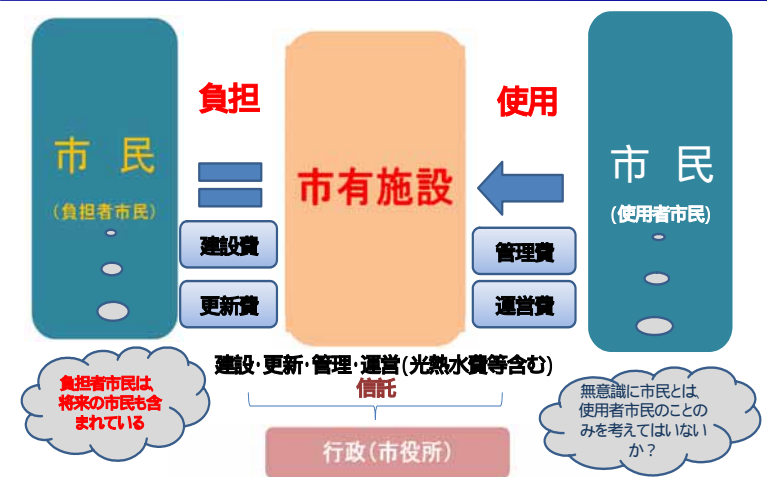
公共施設研究部会

自治体「FM維新」のすすめ

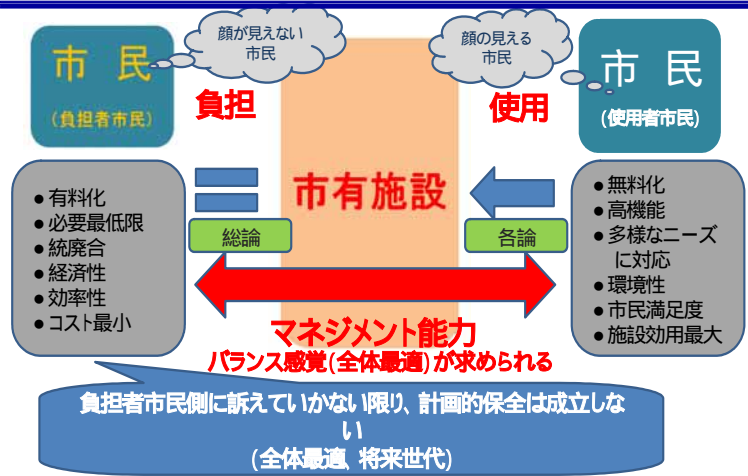
行政の立場を理解する



市民は一つか...



自治体FM erにはバランス感覚が必要



「公」は「官」か

